



COMUNE DI TORTORETO
PROVINCIA DI TERAMO
SETTORE 5 - URBANISTICA PATRIMONIO S.U.E.

Prot. 33529

Tortoreto li 31 ottobre 2023

Regione Abruzzo
DPC032 - Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio
pec: dpc032@pec.regione.abruzzo.it

Regione Abruzzo
DPE012 - Dipartimento Infrastrutture - Trasporti
Servizio Opere Marittime
pec: dpe012@pec.regione.abruzzo.it

Regione Abruzzo
DPC032 - Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio
Ufficio Demanio Marittimo
pec: dpe032@pec.regione.abruzzo.it

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti
e Paesaggio per le Province di L'Aquila e Teramo
pec: sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

Provincia di Teramo
Area 3 - Settore 3.10
Servizio Tecnico: Pianificazione del territorio Urbanistica - Piste ciclo-pedonali - S.I.T.
pec: protocollo@pec.provincia.teramo.it

Agenzia delle Dogane e dei Monopoli
Ufficio delle Dogane di Pescara
pec: dogane.pescara@pec.adm.gov.it

Ministero dell'Economia e delle Finanze
Agenzia del Demanio Abruzzo e Molise
pec: dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it

Direzione Marittima di Pescara
Agenzia del Demanio Abruzzo e Molise
pec: dm.pescara@pec.mit.gov.it

Capitaneria di Porto di Tortoreto
pec: cp-giulianova@pec.mit.gov.it

Comune di Tortoreto
Ufficio Demanio
Sede comunale

Oggetto: Variante al Piano Demaniale Marittimo Comunale (P.D.M.C.) del Comune di Tortoreto.
Indizione della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona di cui all'art. 14 - bis, comma 2 della Legge n. 241 del 07 agosto 1990 e ss.mm. e ii.

Il sottoscritto arch. Massimo Di Domenico, nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Urbanistica del Comune di Tortoreto, ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/90 e s.m.i.,

PREMESSO:

- che il Comune di Tortoreto è dotato di un Piano Demaniale Marittimo approvato con delibera di C.C. n.22 del 16/05/2007;
- che tale strumento urbanistico disciplina le attività di recupero, ristrutturazione e adeguamento degli stabilimenti balneari esistenti, nonché le nuove realizzazioni, le modalità di utilizzo delle spiagge libere e delle aree per la nautica, il diporto e la pesca;
- che il Consiglio Regionale d'Abruzzo, con deliberazione n.20 del 24.02.2015, ha approvato il Piano Demaniale Marittimo Regionale (PDM) ai sensi dell'art. 6 bis della L.R. n.18/1983;
- che i Comuni costieri erano tenuti, ai sensi del suddetto PDM, ad approvare i Piani Demaniali Marittimi Comunali ai sensi degli art. 20 e 21 della L.R. 18/83;
- che con deliberazione del Commissario Straordinario n.10 del 26/07/2016 ad oggetto "*Esecuzione sentenza TAR L'Aquila n. 155/16 su ricorso di registro generale n. 114 del 2015 proposto dalla Società Abruzzi Social Turist S.p.A.*" si accoglieva parzialmente l'osservazione al Piano Demaniale Comunale adottato Consiglio Comunale n.41 del 29.07.2005 (Osservazione n. 12 – prot. 22213 del 26.10.2005) della società Abruzzi Social Turist SpA, ammettendo l'estensione dell'area in concessione per ml 65 (direzioni Nord) fino al raggiungimento del massimo di metri 300 di fronte a mare che può essere concesso a strutture ricettive, villaggi turistici, campeggi e grandi alberghi, nel rispetto dell'obbligo di "riserva di almeno il 20% del fronte mare da destinare a spiaggia libera" definito dal PDM regionale;
- che con deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri di Giunta n. 87 del 14/09/2016 si formulava atto di indirizzo al Responsabile del settore urbanistico per l'individuazione e successivo affidamento di specifico incarico tecnico – professionale per dotare il Comune di Tortoreto di un nuovo Piano Demaniale Marittimo Comunale in adeguamento alle indicazioni del P.D.M. approvato con deliberazione di Consiglio Regionale dell'Abruzzo n.20/4 del 24/02/2015 e con l'inserimento della variazione di cui alla deliberazione n.10/2016 sopra richiamata;
- che si è ritenuto necessario procedere, per le esigenze suesposte, all'adeguamento del vigente al Piano Demaniale Marittimo approvato con deliberazione del C.C. n. 22 del 16/05/2007;
- che ai sensi dell' articolo 20 comma 8-bis della LR 18/83 nel testo vigente, con deliberazione della Giunta Comunale n. 237 del 09/11/2021, è stata adottata la Variante al Piano Demaniale Marittimo Comunale;
- che la variante al P.D.M.C. è stata resa pubblica mediante le procedure di deposito ai sensi dell'art. 20 della Legge Regionale n.18/83 nel testo vigente a partire dal 23/11/2021 per trenta giorni consecutivi;
- che l'effettuato deposito è stato reso noto, oltre che a mezzo di manifesti murali, affissi in luoghi pubblici, sull'Albo Pretorio Comunale, sul sito web del Comune di Tortoreto e anche mediante la pubblicazione sulle pagine del quotidiano regionale "Il Centro";
- che nei successivi trenta giorni dalla data di scadenza del deposito del P.D.M.C. adottato sono state presentate, da parte di cittadini ed associazioni, n. 13 osservazioni, depositate agli atti del protocollo;
- in data 12/10/2023 con atto n. 285 la Giunta Municipale ha deliberato ai sensi dell'art. 20 della L.R. N. 18/1983 e ss.mm.ii. sulle osservazioni pervenute nel periodo di deposito;
- che il tecnico incaricato alla redazione della Variante al P.D.M.C. ha adeguate le tavole grafiche e le Norme Tecniche di Attuazione del piano alle osservazioni accolte;
- che ai sensi degli artt. 20 e 23 della L.R. N. 18/1983 e ss.mm.ii. il procedimento di approvazione dei Piani attuativi prevede indizione della conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;

RITENUTO opportuno procedere con l'indizione della Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi gli articoli 14, c. 2 e 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm. e ii., invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte con le tematiche previste per legge;

ATTESA la propria competenza ai sensi del Decreto del Sindaco prot. 41702 del 30/12/2022 di nomina del Responsabile del Settore 5 (Urbanistica – Patrimonio – S.U.E.) sino alla data del 31/12/2023;

INDICE

la Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, da svolgersi secondo la modalità di cui all'art. 14-bis, comma 2 della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii., per l'esame contestuale dei vari interessi pubblici coinvolti nel procedimento amministrativo finalizzato all'approvazione della Variante

al Piano Demaniale Marittimo Comunale, ai sensi degli artt. 20 e 23 della Legge Regionale 12 aprile 1983, n. 18, proposto dall'Amministrazione Comunale di Tortoreto (TE);

COMUNICA

che alla Conferenza di Servizi sono convocate le Amministrazioni che dovranno esprimersi sui pareri di propria competenza.

La documentazione oggetto della Conferenza, è depositata e consultabile al seguente link:

<https://www.comune.tortoreto.te.it/piano-demaniale-marittimo-comunale-variante>

AVVERTE

- a) che il termine perentorio entro il quale le amministrazioni convocate possono richiedere eventuali integrazioni o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso delle amministrazioni stesse o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni, resta stabilito in quindici giorni dalla data di indizione e quindi fissato per il giorno **15 novembre 2023**. In questo caso, ai sensi del comma 7, dell'art. 2 della Legge n. 241/1990 e ss.mm. e ii, i termini potranno essere sospesi, per una sola volta e per un periodo non superiore a 30 giorni (art. 14- bis, comma 2, lettera b);
- b) che il termine perentorio per la conclusione della conferenza, entro il quale le amministrazioni devono inviare le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della conferenza (art. 14-bis, comma 2, lettera c), resta stabilito in novanta giorni e quindi è fissato per il giorno **29 gennaio 2024**;
- c) che le determinazioni delle amministrazioni coinvolte devono essere congruamente motivate e devono essere formulate in termini di assenso o dissenso indicando, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie per l'assenso. Le prescrizioni o le condizioni eventualmente indicate per l'assenso o per il superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando, inoltre, se le prescrizioni o le condizioni sono connesse a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale oppure se sono discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico (art. 14-bis, comma 3);
- d) che la mancata comunicazione della determinazione entro il termine indicato nel precedente punto equivale ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, anche implicito. Si considera acquisito l'assenso anche quando la determinazione è priva dei requisiti richiesti (art. 14-bis, comma 4);
- e) che scaduto il termine stabilito, il sottoscritto concluderà la conferenza semplificata entro i successivi cinque giorni lavorativi con provvedimento motivato sulla base dei pareri pervenuti (art. 14-bis, comma 5).
- f) che entro dieci giorni dopo la scadenza di cui alla lettera b) è convocata l'eventuale riunione in modalità sincrona solo se strettamente necessaria e nei casi tassativamente individuati dalla legge (art. 14-bis, comma 2, lettera d);
- g) che ai sensi degli artt. 7 ed 8 della L. 241/90 :
 - il soggetto proponente è il Comune di Tortoreto (TE);
 - l'oggetto del procedimento è quello riportato in epigrafe;
 - l'amministrazione competente è il Comune di Tortoreto (TE);
 - il Responsabile del procedimento è l'Arch. Massimo Di Domenico con recapito presso gli uffici del Settore 5 del Comune di Tortoreto tel n.0861/785390 – 393
E-mail: ufficio tecnico@comune.tortoreto.te.it; P.E.C. : comune@tortoretopec.it

Si coglie l'occasione per inviare cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Arch. Massimo DI DOMENICO



Firmato digitalmente da:
MASSIMO DI DOMENICO
Data: 31/10/2023
08:22:47